

ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ПЛАТНОЙ АВТОМАТИЧЕСКОЙ ПАРКОВКОЙ ТРК «ПРОВЫХОДНОЙ», г. Люберцы, Октябрьский пр-кт, д.112 (по тексту – Правила)

1. Основные положения

1.1 Платная парковка и/или Парковка и/или Паркинг - специально отведенные для въезда и временного размещения транспортных средств Посетителей Торгово-развлекательного комплекса Центра (по тексту – **ТРК/ ТРК «ПРОВЫХОДНОЙ»**) (под парковку) подземные -1 (минус первый) и -2 (минус второй) этажи подземной парковки ТРК, оборудованные автоматической парковочной системой, системой подсчёта занятых мест, обозначенные дорожными знаками 5.29 «Зона регулируемой стоянки» и разметкой, на территории которых в установленном порядке оказываются платные услуги Парковки (по тексту - **услуги Парковки**).

1.2 Время работы Парковки (Паркинга):

Понедельник – Воскресенье въезд с 08.00 до 01.00 в подземный паркинг (вне часов работы въезд разрешен только клиентам с абонементом, выезд – круглосуточно.

1.3 Стоимость услуг Парковки:

Первые 15 (пятнадцать) минут бесплатно;

Первые 3 (три) часа – **200 рублей**;

Каждый последующий час – **50 рублей** начиная с первой минуты;

Восстановление утраченного билета – **1000 рублей**;

Абонемент на месяц – **8000 руб.**

Абонемент на месяц оформляется оператором паркинга в помещении диспетчерской, находящейся на подземной автопарковке -1 (минус первый) этажа, возле въездных ворот на подземный паркинг.

Установление и/или изменение Тарифов за Услуги Парковки производится Собственником ТРК и/или Управляющей ТРК компанией с учетом рекомендаций Оператора.

1.4 Оплата Паркинга осуществляется в **автоматических кассах**, расположенных на - 1 (минус первый) этаже и - 2 (минус второй) этаже при выходе на подземный паркинг ТРК «ПРОВЫХОДНОЙ» рядом с траволаторами (по тексту – Терминалы по приему платежей). Тарификация начинается после получения парковочного билета. После оплаты услуг Парковки дается 15 минут на выезд с территории Парковки.

1.5 Скорость движения по Парковке (Паркингу) - **не более 10 км/ч.**

1.6 На территорию Парковки (Паркинга) **запрещается доступ:**

- транспортных средств, максимальные габариты которых превышают 2,10 м по высоте и 2,3 м по ширине;
- транспортных средств, работающих на газе;
- транспортных средств, максимальная разрешенная масса которых превышает 3 500 кг и/или число сидячих мест которых, помимо сидячего места водителя, превышает восемь;
- велосипедов;
- составов транспортных средств, транспортных средств с прицепами;
- транспортных средств в аварийном состоянии, со значительными кузовными повреждениями, на буксире.

1.7 Пользователь Парковки должен неукоснительно выполнять требования операторов парковки, охраны и Администрации ТРК, Собственника ТРК.

1.8 На территории Парковки (Паркинга) **запрещается:**

- Курить, распивать спиртные напитки, принимать наркотические вещества;

- Хранить и ввозить легковоспламеняющиеся, горючие и взрывчатые вещества, газовые баллоны;
- Хранить на территории машиномест какое-либо имущество;
- Загромождать посторонними предметами и имуществом сквозные проезды по территории автостоянки и пожарные эвакуационные выходы;
- Сушить одежду и обувь на нагревательных и осветительных приборах;
- Подключать электропотребители к электросети автостоянки;
- Осуществлять чистку автомобильных аксессуаров, включая использование при этом бензина и различных горючих материалов;
- Производить зарядку аккумуляторных батарей на территории автостоянки;
- Эксплуатировать автомобиль с неисправным электрооборудованием;
- Использовать находящиеся на автостоянке штатные средства пожаротушения не по назначению;
- Срывать пломбы с огнетушителей и пожарных шкафов;
- Запускать противопожарную сигнализацию и автоматику при отсутствии возгорания или задымления помещения автостоянки;
- Нарушать целостность запирающих и предохранительных устройств на дверях эвакуационных выходов и автоматических воротах;
- Запрещено кататься на роликах, скейтбордах, велосипедах, гироскутерах, самокатах;
- Мыть транспортное средство, осуществлять ремонт, менять жидкости и масла, аккумуляторы и прочее, в том числе осуществлять заправку транспортного средства топливом и прочими ГСМ. Владелец неисправного транспортного средства должен за свой счет и своими силами эвакуировать транспортное средство с территории парковки;
- Пользоваться открытым огнем в качестве светового источника, разжигать огонь (костер), пользоваться пиротехнической продукцией.

• Без письменного разрешения Администрации ТРК запрещается проводить следующие мероприятия:

- А. Передвижная продажа;
- Б. Рекламные материалы и пр.;
- В. Проигрывать музыку;
- Г. Осуществлять любые виды коммерческой деятельности;
- Д. Расклеивать (устанавливать) плакаты, афиши, листовки, рекламы или другие материалы рекламного или агитационного содержания;
- Е. Вести видеосъемку и фотографировать;
- Приводить домашних животных;
- Запрещается проносить любые колюще-режущие предметы, оружие, наркотики и алкоголь, за исключением алкоголя, приобретенного в магазинах ТРК;
- Поведение посетителей не должно влиять и мешать третьим лицам, а также подвергать их опасности;
- Допускать стоянку и остановку транспортных средств в неустановленных для этого местах;
- Осуществлять стоянку транспортного средства с работающим двигателем;
- Загромождать проезды и выезды с территории парковки, пешеходные дорожки, эвакуационные выходы;
- Парковать неисправные автомобили, в том числе при наличии утечки ГСМ;

1.9 При несанкционированном нахождении транспортного средства на территории Паркинга Администрация ТРК оставляет за собой право требовать от лица, разместившего несанкционированным образом транспортное средство, оплатить услуги Парковки (если согласно действующих тарифов услуги должны быть оплачены), и покинуть территорию

Парковки. В случае невыполнения указанных требований Администрации ТРК и/или Оператора, Администрация и/или Оператор вправе инициировать эвакуацию транспортного средства в установленном законом порядке с привлечением компетентных органов государственной власти.

1.10 Движение на территории Парковки (Паркинга) осуществляется исключительно в соответствии с **нанесенной дорожной разметкой** и установленными указателями или указаниями регулировщика.

1.11 Места, выделенные на территории Парковки для размещения специальных транспортных средств инвалидов и обозначены соответственным образом, не должны занимать другими транспортными средствами.

1.12 За повреждение или кражу транспортного средства, а также за сохранность вещей, хранящихся в транспортных средствах, Администрация ТРК, Собственник ТРК, Оператор парковки ответственности не несут.

1.13 Факт въезда на территорию Парковки (Паркинга) и получения парковочного билета, размещение транспортного средства **подтверждает Ваше согласие** с настоящими правилами, со стоимостью услуг, определенных прејскурантом, а также согласие на добровольное заключение краткосрочного договора услуг по предоставлению парковочного места (услуги Парковка). Договор об оказании Услуги Парковка транспортного средства является заключенным с момента въезда транспортного средства через шлагбаум и взятии парковочного талона. При въезде на территорию парковки водитель (потребитель) принимает условия настоящей оферты. В случае несогласия с условиями предоставления услуги пользователь вправе отказаться от её предоставления (не въезжать на территорию парковки или покинуть ее в течение 15 минут). После оплаты услуги пользователь обязан покинуть территорию парковки в течение 15 минут, в ином случае договор считается продленным на следующий час.

1.14 В случае проезда без парковочного билета или проезда за следующим автомобилем, пользователь кроме оплаты, за время стоянки автомобиля, оплачивает услугу по восстановлению парковочного билета и его печати, в размере 1000 (одна тысяча) рублей.

2 Ответственность за нарушение правил пользования парковкой

2.1 В случае повреждения/уничтожения имущества Паркинга виновное лицо обязано возместить причинённый ущерб по требованию Администрации ТРК и/или Собственника ТРК в полном объеме.

2.2 В случае нарушения владельцем транспортного средства положений настоящих правил, Администрация ТРК оставляет за собой право на отказ в предоставлении Услуги Парковки (Паркинга) и/или наложение на нарушившего настоящие Правила лица штрафа в размере 5 000,00 (пять тысяч) рублей с приложением документального подтверждения факта нарушения (фото- или видео фиксации), если иной размер штрафа не предусмотрен настоящими Правилами на отдельный вид нарушения Правил и/или Положением о платной автоматической парковке.

2.3 В случае размещения транспортного средства на местах паркования не в соответствии с линиями разметки (паркование на 2 (двух) и более парковочных местах), налагается штраф в размере 1 000 (одна тысяча) рублей с приложением документального подтверждения факта нарушения (фото- или видео фиксации).

2.4 Прочие отношения регулируются законодательством Российской Федерации.

2.5 В случае нарушений Правил парковки, оператор вправе обратиться в Администрацию ТРК «ПРОВЫХОДНОЙ» за получением дополнительных сведений, видеонаблюдения и т.д.

3 Инструкция по пользованию парковкой

3.1 Для въезда необходимо нажать кнопку на въездном терминале и взять парковочный билет и/или приложить парковочную карту к въездному терминалу. После открытия шлагбаума въехать на Парковку и поставить транспортное средство на одном из свободных мест на территории Парковки, **строго соблюдая разметку**, дорожные знаки и указатели.

ВНИМАНИЕ:

3.1. **Сохраняйте парковочный билет /паркинг-карту до выезда с Парковки. Взяв парковочный билет клиент соглашается с правилами парковки и публичным договором оферты.**

3.2 Оплата за Услуги Парковки (Паркинга) производится в Терминалах по приему платежей.

3.3 Для выезда с Парковки необходимо убедиться, что не превышен лимит времени бесплатного пребывания на территории Парковки (Паркинга), для чего необходимо вставить парковочный билет / приложить паркинг-карту в один из Кассовых терминалов. Если лимит превышен, необходимо оплатить стоимость предоставленных Услуг. После этого необходимо подъехать к выездному терминалу Парковки (Паркинга) и вставить в него парковочный билет /приложить паркинг-карту. Если лимит времени не превышен или услуга оплачена в Кассовом терминале, шлагбаум откроется, при условии, что выезд производится не позднее **15 минут** после оплаты стоимости услуг.

3.4 Бесплатное время нахождения на парковке предоставляется клиентам льготной категории (инвалидам) согласно: Федеральному закону от 29.12.2017 N 477-ФЗ "О внесении изменения в статью 15 Федерального закона "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации". Бесплатное время предоставляется на период работы платной парковки, указанный в п.1.2 Правил.

4 Контактная информация

4.1 По всем вопросам Вы можете обратиться к Оператору парковки по телефону или в помещение диспетчерской парковки на - 1 (минус первом) этаже ТРК «ПРОВЫХОДНОЙ», с 10:00 до 22:00, ежедневно.

4.2 Терминалы по приему платежей расположены: г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д. 112 ТРК «ПРОВЫХОДНОЙ» на - 1 (минус первом) и – 2 (минус втором) этажах у траволаторов, возможна безналичная оплата по карте на выездной стойке.

4.3 Оператор по приему платежей: ООО «ГК-компани», ИНН7727367815/КПП771501001, адрес: 127015, город Москва, Новодмитровская улица, дом 5а строение 1, офис 1209Б.

4.4 Собственник: ООО «ТЦ Квартал».

Администрация ТРК: ООО «ТЦ Квартал».

4.5 С копиями документов Вы можете ознакомиться в Диспетчерской Парковки, на - 1 (минус первом) этаже и на сайте: vykhodnoy.ru

ВНИМАНИЕ:

Территория Парковки (Паркинга) контролируется видеокамерами.

Размещенное Вами транспортное средство на территории Паркинга не является заключением договора хранения.

Собственник ТРК, Администрация ТРК и организаторы Паркинга не несут ответственность за сохранность транспортных средств или иного имущества, размещенного на территории Парковки (Паркинга), в том числе оставленного в транспортных средствах.

Управляющая организация ООО «Альфа АМ»

01 сентября 2026 года